



## Barvínek

občanské sdružení pro mimoškolní výchovu dětí a mládeže a ochranu přírody

Barvínek, občanské sdružení  
Podomí 155  
683 04 Drnovice  
IČ: 456 596 48

V Podomí, 7. 6. 2010

Obec Podomí  
starosta – František Ambros, zastupitelstvo Obce Podomí  
Podomí 89  
693 04

### **Věc: připomínka k záměru Obce Podomí prodat obecní pozemky, ze dne 24. 5. 2010**

Vážený pane starosto, zastupitelé Obce Podomí,

dovolujeme si vyjádřit připomínky k záměru obce prodat obecní pozemky (p. č. 1370, a p.č. 579 v k.ú. Podomí).

1) Rádi bychom Vám připomněli výsledky Petice, kterou občanské sdružení Barvínek vyvolalo v říjnu 2009. Na základě těchto výsledků si dovolujeme opětovně konstatovat, že **veřejným zájmem** občanů Podomí je ponechat zmiňované pozemky ve vlastnictví Obce Podomí a maximální podpora projektu místní cyklostezky mezi obcemi Krásensko-Podomí-Ruprechtov.

Dovolujeme si upozornit na znění **zákona o obcích** (§ 2) „*Obec pečuje o všestranný rozvoj svého území a o potřeby svých občanů; při plnění svých úkolů chrání též veřejný zájem*“.

2) Rádi bychom Vás upozornili, že v rámci naplnění zákonem stanovených požadavků obec Podomí postupovala protiprávně. Konkrétně obec Podomí porušila při zveřejňování záměru § 39 odst. 1 zákona o obcích tím, že (i) nezveřejnila záměr prodat pozemky určeným způsobem, tedy „*po dobu nejméně 15 dnů před rozhodnutím v příslušném orgánu obce vyvěšením na úřední desce obecního úřadu, aby se k němu mohli zájemci vyjádřit a předložit své nabídky*“.

Pokud obec záměr nezveřejní zákonem daným způsobem, je právní úkon od počátku neplatný. V takovém případě pak nemůže dojít k platnému převodu vlastnictví.

Na základě faktů uvedených v bodech 1 a 2 § 129 zákona o obcích je pak možné podat podnět na Ministerstvo vnitra, aby postup obce prověřilo. Vzhledem k tomu, že o prodeji obecních pozemků rozhoduje zastupitelstvo obce (zpravidla usnesením), může se také uplatnit ustanovení § 124 zákona o obcích. Na jeho základě je možné, aby Ministerstvo vnitra pozastavilo výkon nezákonného usnesení, rozhodnutí nebo jiného opatření orgánu obce v samostatné působnosti a (nebo) podalo k soudu žalobu



## Barvínek

občanské sdružení pro mimoškolní výchovu dětí a mládeže a ochranu přírody

s návrhem na jeho zrušení. Pokud je však již dané usnesení, rozhodnutí nebo jiné opatření zastupitelstva obce vykonáno, Ministerstvo vnitra o pozastavení výkonu nerozhoduje, může pouze podat návrh soudu na jeho zrušení.

3) Rádi bychom Vás seznámili se záměrem občanského sdružení Barvínek uspořádat do konce června veřejné setkání zástupců Barvíneku, občanů Podomí, zástupců Obce Podomí a dotčených obcí a současných nájemců obecních pozemků, na kterých je provozována podomská střelnice. K tomuto setkání, veřejnému projednání, je přizván i soudní znalec v oboru balistika. Cílem tohoto setkání je veřejně prodiskutovat důvody prodeje uvedených pozemků, postoje žadatelů k vybudování cyklostezky a současný stav střelnice a podmínky bezpečného provozování. Chtěli bychom najít východisko, které bude v souladu s veřejným zájmem občanů Podomí, případně dalších okolních obcí. Termín setkání stanovíme po dohodě se starostou obce Podomí. Všichni účastníci, viz výše, budou včas přizváni k jednání.

S pozdravem,

Marie Horáková,  
předsedkyně Barvíneku